

农村宅基地使用权及房屋所有权首次登记公告

编号：410322009017

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年2月27日至2025年3月19日）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

联系方式：17609887803

见附表：

公告单位（公章）：洛阳市自然资源和规划局孟津分局



2025年2月27日



序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用权面积 (m ²)	房屋建筑面积 (m ²)	备注
					东至	西至	南至	北至					
1	017JC00022	张春锋	410322*****281X	平乐镇刘坡村	方亚瑞	集体	王鹏飞	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	167.58	253.67	
2	017JC00024	邓恒印	410322*****2817	平乐镇刘坡村	邓土成	集体	方亚瑞	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	169.57	216.64	
3	017JC00036	王中江	410322*****2811	平乐镇刘坡村	刘小锋	集体	王胜利	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	316.50	
4	017JC00039	邓舜	410322*****2810	平乐镇刘坡村	王铁良	集体	王为民	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	267.47	211.87	
5	017JC00040	王铁良	410322*****2810	平乐镇刘坡村	刘建安	集体	邓舜	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	224.30	
6	017JC00126	陈高社	410322*****2817	平乐镇刘坡村	集体	集体	陈科军	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	249.19	313.32	
7	017JC00155	郭洛伟	410322*****2838	平乐镇刘坡村	集体	集体	陈建良	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	176.68	124.22	
8	017JC00156	郭海斌	410322*****2819	平乐镇刘坡村	陈建甫	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	256.63	210.60	
9	017JC00164	王彩霞	410322*****282X	平乐镇刘坡村	郭振渠、郭震威	集体	郭学峰	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	340.07	200.59	
10	017JC00192	邓建超	410322*****2814	平乐镇刘坡村	张新立	集体	邓风云	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	247.28	294.82	
11	017JC00193	张新立	410322*****2872	平乐镇刘坡村	邓焕奇	集体	邓建超	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	200.00	153.63	
12	017JC00194	邓焕奇	410322*****2851	平乐镇刘坡村	集体	集体	张新立	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	293.12	222.08	
13	017JC00196	邓焕平	410322*****285X	平乐镇刘坡村	集体	集体	邓献东	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	215.77	217.26	
14	017JC00202	邓俊好	410322*****2892	平乐镇刘坡村	徐德安	集体	邓晓东	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	174.06	
15	017JC00214	陈建武	410322*****2838	平乐镇刘坡村	集体	郭利波、郭延波	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	213.83	
16	017JC00219	王照河	410482*****8712	平乐镇刘坡村	王五河	集体	李海红	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	170.67	187.82	
17	017JC00222	郭宏涛	410322*****2814	平乐镇刘坡村	郭昊	集体	郭峰亮	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	136.95	



序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用权面积 (m ²)	房屋建筑面积 (m ²)	备注
					东至	西至	南至	北至					
18	017JC00233	邓陆伟	410322*****2836	平乐镇刘坡村	集体	集体	郭颖颖	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	222.00	211.08	
19	017JC00240	郭晓阳	410322*****283X	平乐镇刘坡村	张家庆	集体	郭文套	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	296.67	170.06	
20	017JC00245	邓怀博	410322*****287X	平乐镇刘坡村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	202.81	178.83	
21	017JC00250	邓海广	410322*****2810	平乐镇刘坡村	集体	集体	王森娃	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	189.13	157.64	
22	017JC00251	吕文波	410322*****2833	平乐镇刘坡村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	207.85	207.26	
23	017JC00263	刘继卫	410322*****2856	平乐镇刘坡村	吕新辉	集体	吕赛和	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	211.33	189.57	
24	017JC00293	吴海燕	410322*****2836	平乐镇刘坡村	金建阳	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	195.08	
25	017JC00298	陈铁太	410322*****2818	平乐镇刘坡村	王学子	集体	集体	王虎卿	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	226.67	179.97	
26	017JC00308	王建中	410304*****1014	平乐镇刘坡村	王存立	集体	王新渠、王少卿	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	228.26	202.11	
27	017JC00322	邓同栓	410322*****2617	平乐镇刘坡村	邓庆于	集体	邓红军	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	200.02	
28	017JC00323	邓庆于	410322*****2817	平乐镇刘坡村	集体	集体	邓同栓	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	152.52	
29	017JC00342	邓红斌	410322*****2811	平乐镇刘坡村	郭红献	集体	邓子斌	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	266.67	278.98	
30	017JC00362	王辉	410322*****0833	平乐镇刘坡村	王志先	集体	王治国	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	480.11	228.77	
31	017JC00441	魏辉征	410322*****2855	平乐镇刘坡村	王小国	集体	王志先	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	122.42	