

# 农村宅基地使用权及房屋所有权首次登记公告

编号：410322009007

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年3月12日至2025年4月1日）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

联系方式：17609887803

见附表：

公告单位（公章）：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

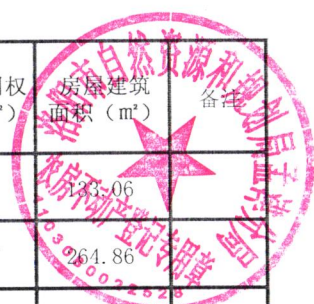
2025年3月12日



序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用权面积 (m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积 (m <sup>2</sup> )
					东至	西至	南至	北至				
1	007JC00021	和关锋	410322*****2836	平乐镇天皇村	集体	集体	贾建锋	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	344.75	150.50
2	007JC00040	任长松	410322*****2812	平乐镇天皇村	杨碰、杨应斌	集体	和锋胜	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	273.35	247.88
3	007JC00048	张粉	410322*****2827	平乐镇天皇村	集体	集体	和运芳	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	169.68
4	007JC00057	庆景太	410322*****2818	平乐镇天皇村	贾文献	集体	集体	庆应川	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	172.23
5	007JC00086	和景炎	410322*****2818	平乐镇天皇村	集体	集体	张秀珍	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	353.35	186.48
6	007JC00092	贾约	410322*****2819	平乐镇天皇村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	250.29
7	007JC00093	贾建军	410322*****2814	平乐镇天皇村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	160.22	124.64
8	007JC00095	王凤菊	410322*****2821	平乐镇天皇村	和红旗	集体	和自勤	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.35	145.40
9	007JC00098	刘妙珍	410322*****284X	平乐镇天皇村	集体	集体	和红卫	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	113.65
10	007JC00101	和艳芹	410322*****2861	平乐镇天皇村	和宏杰	集体	和自龙	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	260.01	119.41
11	007JC00108	和万顺	410322*****2811	平乐镇天皇村	和利利	集体	和永福	和永旗	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	142.46
12	007JC00111	和利利	410322*****2821	平乐镇天皇村	和建章	集体	和万顺	和自杰	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	335.88	121.62
13	007JC00113	和宏均	410322*****2851	平乐镇天皇村	邓凤荣	李灿平	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	168.60
14	007JC00117	和行运	410322*****2817	平乐镇天皇村	和纪锋	集体	朱纪霞	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	107.72
15	007JC00118	和纪锋	410322*****2892	平乐镇天皇村	集体	集体	和行运	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	94.65
16	007JC00123	杨军生	410322*****2870	平乐镇天皇村	集体	集体	杨宗献	张献周	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	207.87
17	007JC00126	王建生	410322*****2832	平乐镇天皇村	张平周	集体	王白玲	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	292.95	154.03
18	007JC00134	王宏伟	410322*****281X	平乐镇天皇村	集体	集体	张朝锋	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	241.38



序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用权面积 (m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
					东至	西至	南至	北至					
19	007JC00135	张朝武	410322*****2817	平乐镇天皇村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	133.06	
20	007JC00149	和彦奇	410322*****2819	平乐镇天皇村	和六芳	杨宏祥	和改名	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	270.07	264.86	
21	007JC00151	杨喜荣	410322*****2821	平乐镇天皇村	和合芳	调权利人	和六芳	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	358.70	275.00	
22	007JC00152	和合芳	410322*****2811	平乐镇天皇村	集体	和晓亮	杨喜荣	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	495.89	208.12	
23	007JC00155	贾润生	410322*****2812	平乐镇天皇村	贾文通	集体	杨松林	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	117.19	
24	007JC00156	贾文通	410322*****285X	平乐镇天皇村	和宏杰	集体	贾润生	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	157.50	
25	007JC00162	和进斌	410322*****2817	平乐镇天皇村	潘汉中	集体	杨运峰	张献周	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	320.22	155.10	
26	007JC00163	潘汉中	410322*****281X	平乐镇天皇村	和进平	集体	和进斌	张献周	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	335.71	146.32	
27	007JC00170	杨宏祥	410322*****2813	平乐镇天皇村	杨柱	集体	杨永奇	和彦奇	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	149.58	
28	007JC00174	赵尚京	410322*****2814	平乐镇天皇村	和晓亮	集体	调权利人	和合芳	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	135.00	
29	007JC00181	王灿锁	410322*****2852	平乐镇天皇村	王国好	集体	调权利人	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	340.02	198.97	
30	007JC00182	王治国	410322*****2830	平乐镇天皇村	王克全	王国好	王灿锁	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	360.22	
31	007JC00183	王克全	410322*****2839	平乐镇天皇村	王先朝	调权利人	王治国	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	68.17	
32	007JC00184	王先朝	410322*****2819	平乐镇天皇村	王遂周	王洁辉	王克全	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	81.53	
33	007JC00195	张朝文	410322*****283X	平乐镇天皇村	杨献涛	集体	张朝伟	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	174.62	
34	007JC00196	杨献涛	410322*****283X	平乐镇天皇村	调权利人	集体	张朝文	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	162.31	148.25	
35	007JC00203	王关锋	410322*****2898	平乐镇天皇村	王献三	集体	王欣	朱中存	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	203.65	
36	007JC00204	王献三	410322*****2817	平乐镇天皇村	集体	集体	王关锋	王东生	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	197.60	



序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用权面积 (m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
					东至	西至	南至	北至					
37	007JC00206	王占强	410322*****2834	平乐镇天皇村	王灿岭	集体	王聚涛	王国生	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.35	224.97	
38	007JC00211	杨海涛	410322*****2832	平乐镇天皇村	和万立、和万生	杨跃红、杨跃争	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	373.35	242.33	
39	007JC00219	杨俊涛	410322*****2814	平乐镇天皇村	杨东林	和欣堂	牛月伟	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	337.72	166.83	
40	007JC00236	王彦标	410322*****0811	平乐镇天皇村	康寅虎	集体	朱海艳	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	200.01	129.94	
41	007JC00241	王聚法	410322*****2810	平乐镇天皇村	集体	集体	范文丽	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	313.35	285.49	
42	007JC00245	和珂垃	410322*****2834	平乐镇天皇村	和长太	集体	杨跃红、杨跃争	和万立、和万生	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	192.11	
43	007JC00254	杨献昌	410322*****2813	平乐镇天皇村	杨利波、杨敬	集体	朱冉花	杨晓东	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	338.94	368.56	
44	007JC00258	贾同印	410322*****2812	平乐镇天皇村	贾军	集体	杨运通	杨丙臣	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	334.58	379.61	
45	007JC00263	杨丙奇	410322*****2839	平乐镇天皇村	和应太	集体	杨运峰	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	140.71	
46	007JC00276	沈白娥	410322*****9886	平乐镇天皇村	张炎卿	集体	王军洲	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	333.55	147.92	
47	007JC00283	池平周	410322*****2834	平乐镇天皇村	集体	集体	王雅丹	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	346.68	105.43	
48	007JC00293	王志洲	410322*****2814	平乐镇天皇村	集体	集体	王志峰	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	259.22	
49	007JC00294	王自来	410322*****987X	平乐镇天皇村	王献中	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.35	123.98	
50	007JC00295	王献中	410322*****2813	平乐镇天皇村	王艳艳	集体	王自来	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.35	210.07	
51	007JC00296	王艳艳	410322*****2844	平乐镇天皇村	调权利人	集体	王献中	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	121.81	
52	007JC00298	池国鹏	410322*****2873	平乐镇天皇村	赵克锋	集体	调权利人	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	281.87	
53	007JC00299	赵克锋	410322*****281X	平乐镇天皇村	池学亮	集体	池国鹏	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	245.17	151.87	
54	007JC00300	池学亮	410322*****283X	平乐镇天皇村	集体	集体	赵克锋	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	246.68	198.95	

序号	宗地代码	权利人	身份证号码	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用权面积 (m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
					东至	西至	南至	北至					
55	007JC00301	杨小刚	410322*****2818	平乐镇天皇村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	193.72	
56	007JC00311	王继洲	410322*****2836	平乐镇天皇村	集体	张洪涛	集体	王润杰	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	207.92	
57	007JC00317	王中渠	410322*****2817	平乐镇天皇村	集体	集体	集体	王景洲	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	242.50	
58	007JC00318	王志德	410322*****2811	平乐镇天皇村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	204.70	
59	007JC00332	郭文	410322*****286X	平乐镇天皇村	集体	梁宗周	集体	梁战营	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	162.65	
60	007JC00334	李献伟	410322*****2833	平乐镇天皇村	集体	魏战军	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	240.01	287.79	
61	007JC00335	魏战军	410322*****2810	平乐镇天皇村	集体	梁周	集体	李献伟	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	240.01	329.97	
62	007JC00339	魏遂中	410322*****2513	平乐镇天皇村	集体	魏忠义	集体	魏鹏飞	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	371.59	176.82	
63	007JC00349	梁盼盼	410322*****2814	平乐镇天皇村	集体	沈文香	集体	梁冰冰	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	152.15	
64	007JC00353	朱利端	410322*****290X	平乐镇天皇村	集体	集体	集体	魏跃锋	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	293.35	231.76	
65	007JC00357	魏学锋	410322*****2877	平乐镇天皇村	集体	魏来义	集体	杨同治	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	300.02	248.24	
66	007JC00358	魏来义	410322*****2835	平乐镇天皇村	集体	詹留成	集体	魏学锋	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.35	183.05	
67	007JC00361	杨顺才	410322*****2819	平乐镇天皇村	集体	集体	集体	杨顺治	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	293.35	262.31	

